



Multipiso

Av. Ponent, 50 Local
I Hospitalet de Llobregat

Phone: 934402000
e-mail: info@multipiso.net

Reference: **1371-5736**
Property type: Premises Warehouse
Sale/rent: For sale
Price: **120.000 €**
Condition: Reformed



Floor: Baja
Town: I Hospitalet de Llobregat
Province: Barcelona
Postal code: 8905
Zone: Florida



Sqm built: 140	Floor: terrazzo	Living area: 135
Air conditioner: cold/hot	Stays: 3	Orientation: northeast
Antiquity: 1962	Toilets: 2	Outward/Inward: outward
Community fees/month: 30		

Description:

Hospitalet de Llobregat / Florida junto calle Pins Local comercial en planta baja de 140 m2 totalmente diáfano sin columnas, se compone de sala principal de 92 m2, más dos salas anexas y 2 aseos. El local está dotado de fuerza y en la actualidad dispone de vado para entrada de furgonetas, mediante una puerta enrollable metálica motorizada y complementariamente una puerta de aluminio de doble hoja, el suelo es de terrazo. La altura del local es de 3,47 metros y está dotado de sistema de iluminación y de un Split de 16.000 frigorías. El local dispone de una cámara frigorífica de 25 m2, alimentada mediante 2 compresores y un rango de temperatura de 0 a 4°C, ideal para empresa cárnica o de frutas y verduras. Exterior a calle, cerca del parque de les Planes y metro L-1 de la Florida. Ideal para empresa alimentaria o catering, reformado.

Sin comisión inmobiliaria para el comprador.

Precio de venta: 120.000.- €.

El precio de venta no incluye los impuestos de la compraventa, Notaría, gestoría, registro, tasación ni financiación hipotecaria.

Para más información visite nuestra web: www.multipiso.net
