



## Multipiso

Av. Ponent, 50 Local  
I Hospitalet de Llobregat

Teléfono: 934402000  
e-mail: info@multipiso.net

Referencia: **1371-5736**  
Tipo inmueble: Local Almacén  
Operación: Venta  
Precio: **120.000 €**  
Estado: Reformado



Planta: Baja  
Población: I Hospitalet de Llobregat  
Provincia: Barcelona  
Cod. postal: 08905  
Zona: Florida



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 140	<b>Suelo de:</b> terrazo	<b>útiles:</b> 135
<b>Aire acondicionado:</b> frío/calor	<b>Estancias:</b> 3	<b>Orientación:</b> noreste
<b>Antigüedad:</b> 1962	<b>Aseos:</b> 2	<b>Exterior/Interior:</b> exterior
<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 30		

---

**Descripción:**

Hospitalet de Llobregat / Florida junto calle Pins Local comercial en planta baja de 140 m2 totalmente diáfano sin columnas, se compone de sala principal de 92 m2, más dos salas anexas y 2 aseos. El local está dotado de fuerza y en la actualidad dispone de vado para entrada de furgonetas, mediante una puerta enrollable metálica motorizada y complementariamente una puerta de aluminio de doble hoja, el suelo es de terrazo. La altura del local es de 3,47 metros y está dotado de sistema de iluminación y de un Split de 16.000 frigorías. El local dispone de una cámara frigorífica de 25 m2, alimentada mediante 2 compresores y un rango de temperatura de 0 a 4°C, ideal para empresa cárnica o de frutas y verduras. Exterior a calle, cerca del parque de les Planes y metro L-1 de la Florida. Ideal para empresa alimentaria o catering, reformado.

Sin comisión inmobiliaria para el comprador.

Precio de venta: 120.000.- €.

El precio de venta no incluye los impuestos de la compraventa, Notaría, gestoría, registro, tasación ni financiación hipotecaria.

Para más información visite nuestra web: [www.multipiso.net](http://www.multipiso.net)

---