



**Multipiso**

Av. Ponent, 50 Local  
I Hospitalet de Llobregat

Teléfono: 934402000  
e-mail: info@multipiso.net

Referencia: **1381-18069**

Tipo inmueble: Local

Operación: Alquiler

Precio: **650 €**

Estado: Buen estado



Planta: Baja

Población: I Hospitalet de Llobregat

Provincia: Barcelona

Cod. postal: 08902

Zona: Santa Eulalia



**M² construidos:** 114

**Orientación:** este

**Antigüedad:** 1975

**Aseos:** 1

## Descripción:

Hospitalet de Llobregat / Santa Eulalia junto Jansana: Local comercial de 114 m2 construidos, compuesto de sala principal diáfana de 100 m2, aseo de 2 piezas, más un altillo de 22 m2 en estructura metálica para habilitar despacho con ventanales de hierro exteriores a calle y altura de 3 metros. El local dispone de 2 puertas enrollables (1 de ellas motorizada) con cancela de aluminio. El suelo es de plancha de cemento, la instalación eléctrica es totalmente nueva, los techos tienen una altura actual de 3,33 y disponen de iluminaria empotrada. Posibilidad de contratar el vado, para carga y descarga, ideal como almacén o taller en todas sus variedades.

Contrato de alquiler: 5 años.

Entrega Inmediata.

Precio del alquiler: 650.- € mensuales + IVA

Para concertar una visita comercial, será imprescindible previamente la revisión de la documentación laboral de los interesados. Operación sujeta a estudio previo de la viabilidad económica de los candidatos, así como su conformidad por parte de la propiedad.

Condiciones económicas: 2 Meses de fianza + Mes corriente + Honorarios agencia.

Para más información visite nuestra página web: [www.multipiso.com](http://www.multipiso.com).

---