



Multipiso

Av. Ponent, 50 Local
I Hospitalet de Llobregat

Teléfono: 934402000
e-mail: info@multipiso.net

Referencia: **1393-18089**
Tipo inmueble: Local
Operación: Alquiler
Precio: **1.200 €**
Estado: Buen estado



Planta: Baja
Población: I Hospitalet de Llobregat
Provincia: Barcelona
Cod. postal: 08905
Zona: La Florida



M² construidos:	158	Suelo de:	terrazo	Estancias:	2
Orientación:	noreste	Antigüedad:	1995	Aseos:	1
Exterior/Interior:	exterior				

Descripción:

Hospitalet de Llobregat / Florida cerca del mercado municipal: Local comercial de 158 m2 con licencia para carpintería de madera, compuesto de dos locales en junto en forma de L, con dos accesos desde la calle (1 habilitado para carga y descarga de furgonetas con vado y otro para uso comercial) los dos accesos mediante dos persianas metálicas motorizadas.

El local se compone de una sala diáfana habilitada como despacho de 32 m2 exterior a calle, más otra sala diáfana de 105 m2 habilitada como zona de taller de carpintería de madera, con maquinaria y una salida de humos para evacuación de residuo madera, aseo de dos piezas y entrada y salida de vehículos. El local dispone de un altillo de carga de unos 45 m2. El suelo es de terrazo, y la sala despacho dispone de cancela y techos bajados con iluminaria. Ideal para destinarlo como taller de carpintería de madera, almacén y carga y descarga de vehículos.

Contrato de alquiler: 5 años.

Entrega Inmediata.

Precio del alquiler: 1.200.- € mensuales + IVA

Para concertar una visita comercial, será imprescindible previamente la revisión de la documentación laboral de los interesados. Operación sujeta a estudio previo de la viabilidad económica de los candidatos, así como su conformidad por parte de la propiedad.

Condiciones económicas: 2 Meses de fianza + Mes corriente + Honorarios agencia.

Para más información visite nuestra página web: www.multipiso.com.
