



Multipiso

Av. Ponent, 50 Local
I Hospitalet de Llobregat

Teléfono: 934402000
e-mail: info@multipiso.net

Referencia: **1394-6081**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **249.000 €**

Estado: Nuevo



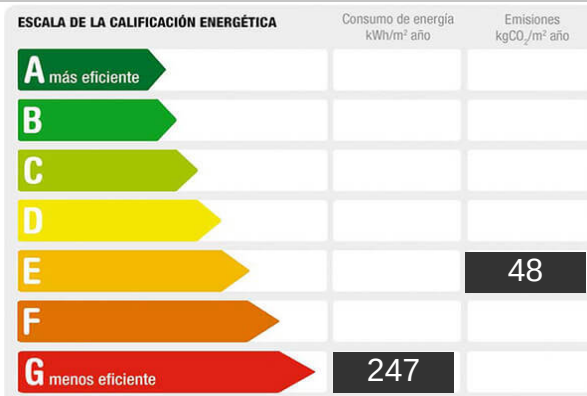
Planta: 1

Población: I Hospitalet de Llobregat

Provincia: Barcelona

Cod. postal: 08906

Zona: Can Vidalet



M² construidos: 68

Suelo de: porcelánico

Agua caliente: individual

Dormitorios: 3

Orientación: oeste

Baños: 1

Antigüedad: 1968

Exterior/Interior: interior

Descripción:

Hospitalet de Llobregat / Can Vidalet junto calle Molí Vivienda totalmente reformada de 69 m2, compuesta de tres (3) dormitorios (2 matrimoniales y 1 individual), salón comedor de 15 m2, con cocina americana integrada nueva a estrenar con encimera Dekton porcelánica y equipada con vitrocerámica, horno y electrodomésticos de gama blanca y acceso a lavadero.

Dispone de un baño nuevo a estrenar de tres (3) piezas con plato de ducha y mampara.

La puerta de entrada es blindada, el suelo de gres cerámico, carpinterías interiores lacadas en blanco, ventanas de aluminio blanco oscilobatientes con doble cristal, instalación eléctrica e internet nuevas y empotradas. Adicionalmente la vivienda, dispone de bombas de calor y frio tipo invertir, en salón comedor y dormitorio principal.

La vivienda dispone de dos (2) piezas exteriores a patio de manzana, soleadas, y orientadas a oeste.

La finca dispone de ascensor, edificada en 1968, ha realizado la ITE (Inspección Técnica de Edificios) y dispone del certificado de aptitud del edificio. La fachada está rehabilitada. Magnifica situación en enclave estratégico a 5 minutos andando del Mercado municipal de la Florida o de Esplugues rodeado de comercios, servicios y excelentes conexiones de transporte público (L-1 Can Serra L-5 Pubilla Casas y Trambaix), se encuentra a tan solo a 4 minutos del Parque de Les Planes y a 10 minutos del Centro comercial Finestrelles.

Vivienda totalmente reformada de diseño.

Precio de venta: 249.000.- €.

El precio de venta no incluye los impuestos derivados de la compraventa (ITP), Notaría, gestoría, registro, tasación ni financiación hipotecaria.

Operación sujeta a previo estudio de la viabilidad económica de los candidatos, para la evaluación de la financiación hipotecaria.

Para más información visite nuestra web: www.multipiso.net
